



HOTĂRÂREA nr. 147 **din 27 aprilie 2023**

privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere/comodat pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuințe și repartizarea unor spații aflate în proprietatea municipalității și administrate de S.C. LOCATIV S.A.

Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere:

➤ Referatul de aprobare nr. 25.228 din 07.04.2023 inițiat de Primar prin Direcția Activități Social Culturale, Patrimoniale și Comerciale - Serviciul Activități Culturale, Sportive, de Tineret și locativ, privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere/comodat pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuințe și repartizarea unor spații aflate în proprietatea municipalității și administrate de S.C. LOCATIV S.A.,

➤ Având avizul comisiei instituită prin HCLM nr. 10/09.11.2020, renumerotată prin HCLM nr. 242/2020 cu nr. 189/09.11.2020, conform procesului verbal al comisiei de specialitate privind repartizarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe nr. 24.924 din 06.04.2023, întocmit în acest sens ;

➤ Raportul de specialitate nr. 26.129/12.04.2023 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală,

➤ Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș;

În conformitate cu prevederile:

➤ art. 49 alin.(1), lit. „a” din Ordonanței nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, Legea partidelor politice nr. 14/2003, art. 26 alin (1), alin. (2), alin (3), alin. (4) din Legea 334/2006 privind finanțarea partidelor politice, ale art. 5, alin. (1) lit. ”k” din Legea 341/2004 a recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977, H.C.L.M. nr. 10/2020 și a HCLM nr. 40/2023;

➤ Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată,

➤ art. 75, alin. (1), alin. (2) art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. „c” și „d”, alin. (6) lit. „b”, „d”, alin. (7) lit. „q”, alin.(14), art.196, alin.(1), lit. „a” și ale art. 243, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă prelungirea unor contracte de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuințe, astfel:

- în favoarea Asociației de proprietari nr. 95 și 8 pentru spațiul în suprafață de 12,09 mp situat în str. 22 Decembrie 1989, nr. 43/B, pe o perioadă de 6 luni;

- în favoarea Asociației TWOO WHEELS EXPERIENCE pentru spațiul în suprafață de 99,80 mp situat în str. Apeductului, nr. 74, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Societății Culturale „Avram Iancu” pentru spațiul în suprafață de 35,55 mp, situat în str. Avram Iancu, nr. 23, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Asociației Divers pentru spațiul în suprafață de 40,42 mp, situat în str. Băneasa, nr. 8/14, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Asociației de proprietari nr. 194 pentru spațiul în suprafață de 61,11 mp , situat în B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 281, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Uniunii Generale a Pensionarilor- pentru spațiul în suprafață de 94,44 mp, situat în str. Bolyai, nr. 36, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Asociației Asistenței Rutiere pentru spațiul în suprafață de 33,93 mp situat în str. Călărașilor nr.98, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Asociației „Focus Eco Center” pentru spațiul în suprafață de 29,10 mp, situat în str. Crinului, nr. 22, sp. 2, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Asociației Grupul Milvus pentru spațiul în suprafață de 47,80 mp, situat în str. Crinului, nr. 22, sp. 3, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Asociației de proprietari/locatari nr. 65-66 pentru spațiul spațiul în suprafață de 10,41 mp, situat în str. Cugir, nr. 10B/15, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Asociației „K `Arte” pentru spațiul în suprafață de 32,79 mp.,situat în str. Enescu, nr. 2 (sp.4), pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Societății Scriitorilor Mureșeni- Editura Ardealul, pentru spațiul în suprafață de 38,50 mp, situat în str. Enescu, nr. 2 (sp.6), pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Asociației Foștilor Deținuți Politici pentru spațiul în suprafață de 68,18 mp, situat în str. Gh. Doja nr. 9 , pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Asociației Pro Novum pentru spațiul în suprafață de 25,43 mp situat în str. Gh. Doja, nr. 9, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Ligii Asociațiilor de proprietari pentru spațiul în suprafață de 28,30 mp situat în str. Gh. Doja nr. 9, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Partidului Alianța Maghiară (AMT-EMSZ) pentru spațiul în suprafață de 68,32 mp situat în str. Gh Doja, nr. 9, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea SC „Cuvântul Liber” SRL pentru spațiul în suprafață de 182,22 mp, situat în str. Gh Doja, nr. 9, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea SC „Impress” SRL pentru spațiul în suprafață de 165,36 mp situat în str. Gh Doja, nr. 9, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Societății Maghiare de Cultură „Emke” pentru spațiul în suprafață de 62,36 mp situat în str. Gh. Doja nr.9, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Societății Outward Bound pentru spațiul în suprafață de 43,83 mp situat în str. Gh. Doja nr. 9, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Uniunii Democrate a Tineretului Maghiar din Mureș-MADISZ pentru spațiul în suprafață de 76,18 mp situat în str. Gh. Doja, nr. 9, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Societății Carpatina Ardeleana pentru spațiul în suprafață de 68,18 mp situat în str. Gh. Doja, nr. 9, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Asociației Română pentru copii Dislexici pentru spațiul în suprafață de 20,24 mp situat în str. Gh. Doja, nr. 9, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Asociației de Proprietari nr. 202 pentru spațiul în suprafață de 27,50 mp, situat în B-dul Pandurilor, nr. 28, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Asociației Artiștilor Plastici pentru spațiul în suprafață de 77,73 mp, situat în P-ța Republicii, nr. 9, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Asociației Chinologică Mureș pentru spațiul în suprafață de 57,34 mp situat în str. Târgului nr. 2, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Asociației Club Sportiv Târgu Mureș 1898 pentru spațiul, în suprafață de 62,05 mp situat în P-ța Trandafirilor, nr. 31, pe o perioadă de 6 luni;

- în favoarea Asociației „21 Decembrie-Oraș Martir” pentru spațiul în suprafață de 123,00 mp situat în P-ța Trandafirilor, nr. 38 (sp.3), pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Revistei „VATRA” pentru spațiul în suprafață de 179,65 mp situat în str. Tușnad, nr. 5 (sp.1), pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Redacției „LATO” pentru spațiul în suprafață de 223,52 mp situat în str. Tușnad, nr. 5 (sp.2), pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Asociației de proprietari, nr. 183 pentru spațiul în suprafață de 45,37 situat în str. Viitorului, nr. 1/B corp B+E, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea lui Berghian Aurel pentru spațiul în suprafață de 26,18 mp situat în str. Lăcrămioarei, nr. 3;
- în favoarea lui Chindea Vasile pentru spațiul în suprafață de 31,90 mp situat în str. Viitorului, nr. 1B, corp C.

Art. 2. Se aprobă prelungirea unor contracte de comodat pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuințe, astfel:

- în favoarea Societății Culturale „Avram Iancu” pentru spațiile în suprafață de 73,19 mp, cu destinația de Casă Memorială și pivniță situate în str. Avram Iancu, nr. 23, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Parohiei Romano Catolice VIII pentru spațiul în suprafață de 45,76 mp situat în str. Valea Rece, nr. 10/3, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Parohiei Romano Catolice VIII pentru spațiul în suprafață de 45,76 mp situat în str. Valea Rece, nr. 10/4, pe o perioadă de 6 luni.

Art. 3. Se aprobă repartizarea spațiului cu suprafață totală de 38,34 mp, compus din 2 birouri, în suprafață de 26,71 mp + plus părți comune, în suprafață de 11,63 mp, situate în str. Cutezanței, nr. 19, în favoarea Direcției Poliția Locală.

Art. 4. Se aprobă repartizarea spațiului în suprafață de 50,72 mp situat în str. Tușnad, nr. 5/5, în favoarea Asociației Internaționale a Polițiștilor - Regiunea 1 Mureș, pe o perioadă de 6 luni cu posibilitate de prelungire.

Art. 5. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Executivul Municipiului Târgu Mureș prin Direcția activități social-culturale, patrimoniale și comerciale- Serviciul activități culturale, sportive, de tineret și locativ, precum și S.C. LOCATIV S.A.

Art. 6. În conformitate cu prevederile art. 252 alin. (1) lit. c , ale art. 255 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, și ale art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică:

- Direcției activități social culturale, patrimoniale și comerciale - Serviciul activități culturale, sportive, de tineret și locativ;
- S.C. LOCATIV S.A.

**Președinte de ședință,
Papuc Sergiu Vasile**

**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Târgu Mureș,
Bordi Kinga**